Elektroninio dokumento nuorašas

LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS
DĖL DAUGIABUČIO NAMO, ESANČIO M. GUSTAIČIO G. 11, LAZDIJUOSE, BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PASKYRIMO

2024 m. liepos 11 d. Nr. 7V-246
Lazdijai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 42 punktu, 25 straipsnio 5 dalimi, įgyvendindama Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 17 punktą ir 22 punktą, vadovaudamasi Lazdijų rajono savivaldybės mero 2024 m kovo 22 d. potvarkio Nr. 7V-124 „Dėl Asmenų, pretenduojančių teikti Lazdijų rajono savivaldybės daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, sąrašo, patvirtinimo“, 1 punktu, atsižvelgdama į 2024-07-10 Daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų prašymą skirti bendrojo naudojimo objektų administratorių (prašymo registracijos Nr. 4-973):

1. S k i r i u penkeriems metams UAB „Lazdijų vanduo“ (teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė; buveinė – Gėlyno g. 21, Lazdijai; kodas 165171377; registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį – Juridinių asmenų registras; pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas LT651713716) įgaliojimus dėl daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 11, Lazdijuose (unikalus Nr. 5997-0004-0013, naudingas plotas – 958.46 m², gyvenamosios paskirties patalpų (butų) skaičius – 20, žemės sklypas nesuformuotas), bendrojo naudojimo objektų administravimo.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. UAB „Lazdijų vanduo“ mokestis už daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 11, Lazdijuose, bendrojo naudojimo objektų administravimą – 0,038 Eur (be PVM) už 1 m² per 1 mėn., mokamas Lazdijų rajono savivaldybės daugiabučių namų maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2014 m. vasario 28 d. sprendimu Nr. 5TS-1019 „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės daugiabučių namų maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka;

2.2. daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 11, Lazdijuose, bendrojo naudojimo objektų administravimas pasibaigia Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.250 straipsnyje nustatytais pagrindais, taip pat įregistravus gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrijos įstatus arba sudarius jungtinės veiklos sutartį.

3. Į p a r e i g o j u:

3.1. Igną Zablacką, Lazdijų rajono savivaldybės administracijos Infrastruktūros plėtros skyriaus inžinierių:

3.1.1. per 5 darbo dienas nuo daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 11, Lazdijuose, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo apie tai raštu, elektroniniu paštu arba elektroninėmis priemonėmis per kontaktinį centrą pranešti paskirtam administratoriui;

3.1.2. apie daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 11, Lazdijuose, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimą paskelbti Lazdijų rajono savivaldybės interneto svetainėje ir daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 11, Lazdijuose, skelbimų lentoje;

3.2. įgyvendinant Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 25 punktą, UAB „Lazdijų vanduo“ daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 11, Lazdijuose, bendrojo naudojimo objektų administravimo faktą teisės aktų nustatyta tvarka per 20 kalendorinių dienų įregistruoti Nekilnojamojo turto registre, nurodant administratorių.

4. N u r o d a u, kad šis potvarkis per vieną mėnesį nuo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui, adresu: Laisvės al. 36, 44240 Kaunas, Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams, adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas, Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės merė Ausma Miškinienė

Ignas Zablackas, mob. +370 614 76 473